

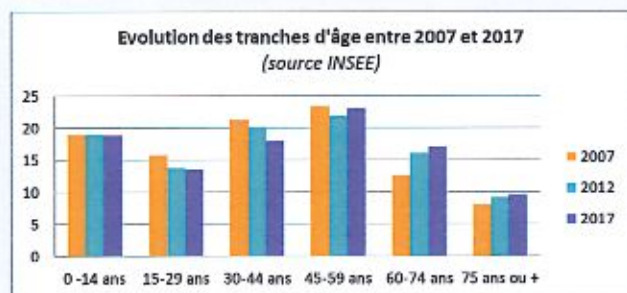
PLAN LOCAL D'URBANISME

4 - Populations, logements, emplois et équipements

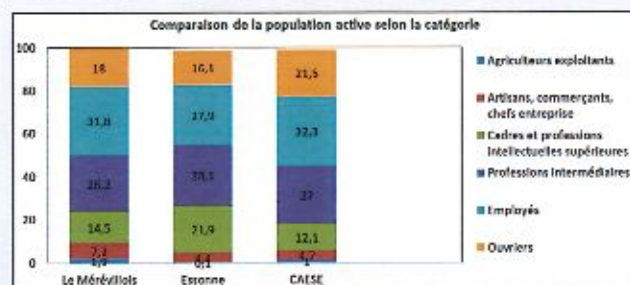
Après une croissance de la population particulièrement importante entre 1968 et 2007, la commune du Mérévillois a connu entre 2007 et 2012 une stagnation, puis une légère inflexion entre 2012 et 2017. Cette évolution est principalement due à un vieillissement de la population qui tend à montrer que la population se renouvelle moins.



Le vieillissement structurel de la population est marqué par la baisse de toutes tranches d'âge des moins de 45 ans et par une augmentation des plus de 60 ans.



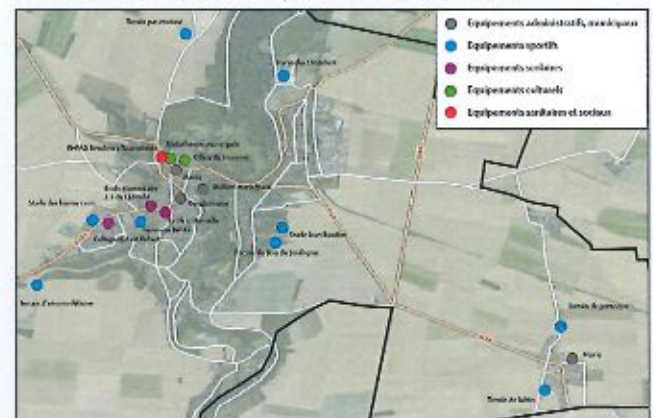
En 2017, les CSP les plus représentées au Mérévillois sont les employés et les professions intermédiaires qui représentent à elle seules 58% de la population active.



Le parc de logements est composé essentiellement de maisons individuelles (88,8%) et 81,4% des ménages sont propriétaires.

Ce parc résidentiel est essentiellement constitué de grands logements (76,5 % de 4 pièces et plus) qui semble plutôt adapté à des familles avec enfants ayant des moyens financiers leur permettant d'être propriétaires. Ainsi, cette offre ne répond pas aux besoins des jeunes ménages (couples ou jeunes voulant vivre de façon autonome sur le territoire).

Le Mérévillois compte une diversité d'équipements et de services publics (gendarmerie, centre de secours des pompiers, EHPAD, établissements scolaires, gymnase, stade...), dont le rayonnement dépasse pour certains le territoire communal. Cette diversité d'équipements constitue un facteur d'attractivité important de la commune.



Selon l'INSEE (2017) la commune du Mérévillois accueillait 841 emplois et accueille une diversité économique liée :

- au secteur agricole
- à la zone d'activités avec plus d'une quinzaine de sociétés industrielles et artisanales (transport, forge, électricité, mécanique, charpente, logistique, ...) et une activité de développement/technologie de désinfection de graines.
- au sein du tissu aggloméré : professions libérales (architectes, géomètres ...) ainsi qu'un tissu économique diversifié (transports routiers, constructions de cheminée et d'incinérateurs industriels, travaux agricoles, élevage de truites, façonnerie plastique, enseign publicitaire, entreprises de maçonnerie, entreprise de charpente de bois...).
- au commerce et services de proximité plus particulièrement localisés dans les deux bourgs anciens.