

APPEL À CANDIDATURE

Pour l'ouverture d'un café – restaurant

La ville du Mérévillois, rattachée à la Communauté d'Agglomération de l'Etampois Sud Essonne, lance un appel à candidature dans le but d'ouvrir un café – restaurant.

Posée en bordure du plateau beauceron au sud de l'Essonne, à la frontière du Loiret, forte d'un territoire de plus de 3 300 hectares, la commune du Mérévillois se conjugue entre plaines de grandes cultures et vallée à la végétation luxuriante.

Implantée le long de la Juine, Le Mérévillois, capitale du cresson, est une commune de plus de 3 400 habitants.

Son patrimoine culturel est fort avec principalement le Domaine de Méréville, château classé monument historique, la Halle du 16^{ème} siècle et la Tour Trajane haute de 33 mètres, bâtie entre 1790 et 1792.

La ville est propriétaire d'un bâtiment situé Place Saint Père, à proximité de la principale rue commerçante, la rue Carnot, le long de la RD 145.

La rue Carnot comprend principalement un tabac-presse, une boulangerie, une épicerie de quartier, une fleuriste et une auto-école.

Situé à côté de l'Eglise et en face de l'école maternelle, le local concerné a fait l'objet d'une rénovation complète de la toiture et des façades.

La municipalité recherche un commerçant motivé pour développer une activité de café – restaurant dans ce local d'une superficie totale de 223 m² (intérieur et extérieur).

Composé d'une salle principale de 60 m² comprenant un bar de 5.40 m de long, d'une cuisine de 24 m², d'une salle intérieure annexe de 29 m², ce local peut bénéficier de l'installation d'une petite terrasse en extérieur donnant sur rue et d'une cour intérieure non couverte de 56 m² à aménager. Une seconde salle annexe extérieure couverte donnant sur la cour intérieure représente une superficie utile de 26 m².

Le bâtiment communal comprend un second étage ne faisant pas partie du présent projet.



Une visite des lieux peut être organisée sur rendez-vous en appelant le 07 87 99 67 58.

Les porteurs de projet intéressés ont jusqu'au 28 Février 2025 pour faire parvenir leur candidature, sous forme de lettre de motivation décrivant succinctement le projet envisagé, à envoyer aux adresses suivantes :

gwenaelle.chartier@lemerevillois.fr

christophe.banaszewski@lemerevillois.fr

dst@lemerevillois.fr

A l'issue de ce premier contact, les candidats retenus recevront des documents supplémentaires leur indiquant la marche à suivre pour soumettre leur projet.

